



COMUNE DI COMITINI

Terra dello zolfo e delle zolfare
Libero Consorzio Comunale di Agrigento



Città del Tricolore

SETTORE TECNICO

Fax 0922/600386

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE N. 80 DEL 27-11-2020

REGISTRO GENERALE N. 355 DEL 24-11-2020

OGGETTO:	Approvazione atti di contabilità finale e certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori di " MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CENTRO DIREZIONALE DELL'AREA ARTIGIANALE DEL COMUNE DI COMITINI" CUP D14H20000790001 CIG 8434840A28
-----------------	--

Vista la Determinazione Sindacale n. 2/2020 di attribuzione dell'incarico di Responsabile di P.O. relativamente al Settore III Tecnico all'ing. Giovanni Gentiluomo.

-**Considerato** che il sottoscritto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, né si trova in conflitto di interesse con riferimento al codice di comportamento, alla normativa relativa alla prevenzione della corruzione e al P.T.P.C.T. e in particolare a quelle che determinano l'obbligo di astensione previste dall'art. 7 del DPR n 62/20013;

VISTA la L. 142/90 e ss.mm.ii così come recepita dalla L.R. 48/91 e ss.mm.ii;

VISTA la L.r. n 7/92;

VISTO il TU.EE.LL approvato con D.lgs. 267/2000;

VISTA la L.R. n 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs 18 Aprile 2016, n. 50 e sss.mm.ii.;

VISTO L'O.R.EE.LL.

PREMESSO:

-**Che** con Determina del Responsabile del Settore Tecnico n. 266 del 14/09/2020 veniva approvato il progetto , redatto a cura del Geom. Giuseppe Grassagliata , progettista interno dell'U.T.C., relativo ai lavori di "Manutenzione straordinaria del centro direzionale dell'area artigianale del Comune di Comitini" per un importo complessivo di Euro 50.000,00 così ripartito:

A) Somme per lavori Euro 43.975,65

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne

1) Imprevisti: Euro 28,23

2) Incentivi: Euro 892,35

3) I.V.A. ed eventuali altre imposte: Euro 4.461,77

Sommano (B) Euro 5.382,35

Totale Euro 50.000,00

-Che l'opera è stata finanziata dal Ministero dell'Interno con i Fondi di cui all'art.1, comma 29 della Legge 27/12/2019, n. 160 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020/2022 che prevede per gli anni dal 2020 al 2024 l'assegnazione ai Comuni di contributi per investimenti e specificatamente €50.000,00 per i Comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti;

-Che a seguito di gara, esperita con il criterio del comma 2 dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. ii. , è risultata aggiudicataria dell'appalto l'Impresa Lo Presti Alessandro con sede in Via Roma, 111 Aragona(AG), che ha offerto un ribasso contrattuale sull'importo posto a base d'asta del 1% e, quindi per un importo netto contrattuale di Euro 44.177,89;

-Preso atto che con verbale in data 15/09/2020 è stata effettuata la consegna dei lavori ed è stata firmata dall'Appaltatore senza riserve;

-Che i lavori di che trattasi della durata contrattuale di giorni 40 sono stati ultimati in data 20/10/2020, così come si evince dalla comunicazione di fine lavori dell'Impresa;

-Che gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro così come risulta dal DURC, giusta Protocollo INAIL 24289926, data della richiesta 20/10/2020 con scadenza validità 17/02/2021;

-Che il Direttore dei lavori , Geom. Giuseppe Grassagliata , ha trasmesso gli elaborati relativi al primo e ultimo SAL nonché lo Stato finale dei lavori ed il certificato di pagamento dei lavori dell'importo complessivo di €44.177,89;

-Che la D.L. ha trasmesso il certificato di regolare esecuzione dei lavori , firmato dall'Appaltatore senza riserve;

-Che l'Impresa ha trasmesso la Fattura n. 14 del 06/11/2020 dell'importo di €44.177,89 oltre IVA al 10% e per l'importo complessivo di €48.595,67;

-Vista la dichiarazione dell'impresa relativa al conto corrente dedicato agli atti di questo Comune;

-Vista la determina dirigenziale n. 264 del 11/09/2020 con la quale al Geom. Giuseppe Grassagliata veniva affidato il ruolo di RUP;

-Visto il D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

-Visto il DPR n. 207/2010 e ss.mm.ii.;

- Visto l'O.R.EE.LL.

Ritenuta la propria competenza ad adottare il presente provvedimento
Per tutto quanto sopra specificato,

DETERMINA

1) Di approvare il certificato di regolare esecuzione , redatto dalla D.L. e firmato dall'appaltatore senza riserve ;

2) Liquidare all' Impresa Lo Presti Alessandro con sede in Via Roma, 111 Aragona(AG) PARTITA I.V.A. 02297450849, l'importo di €. 44.177,89 oltre IVA al 10% e per l'importo complessivo di €48.595,67, relativa al primo ed ultimo SAL e per il quale è stato emesso da parte del RUP il certificato di pagamento;

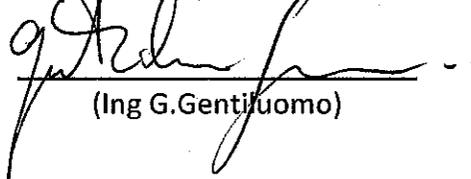
3) Fronteggiare la superiore somma con i fondi che saranno accreditati dal Ministero dell'Interno

e di cui all'art.1, comma 29 della Legge 27/12/2019, n. 160 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020/2022 che prevede per gli anni dal 2020 al 2024 l'assegnazione ai Comuni di contributi per investimenti e specificatamente €50.000,00 per i Comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti ;

6) Disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on-line ai soli fini di conoscenza e trasparenza.-

COMITINI, LI'

Il Responsabile del Settore tecnico



(Ing G.Gentiluomo)



COMUNE DI COMITINI

Terra dello zolfo e delle zolfare

Libero Consorzio Comunale di Agrigento



Città del Tricolore

Regione Sicilia

Provincia di Agrigento

Comune di COMITINI

Stazione appaltante : COMUNE DI COMITINI

Lavori di: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CENTRO DIREZIONALE DELL'AREA
ARTIGIANALE DEL COMUNE DI COMITINI

Impresa: LO PRESTI ALESSANDRO Via Roma 111 CF LPRLSN75E22G273W

PARTITA I.V.A. 02297450849

Importo contrattuale: €.44.177,89

Codice unico progetto: D14H20000790001

Codice identificativo gara: 8434840A28

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

art. 102 D.M. 50/2016

Progetto originario

Il progetto è stato redatto a cura del Geom. Giuseppe Grassaglita progettista interno dell'U.T.C. ed è stato approvato con determina del Settore Tecnico n. 266 del 14/09/2020 per un importo complessivo di Euro 50.000,00 così ripartito:

- A) Somme per lavori
- B) Somme a disposizione dell'Amm.ne
 - 1) imprevisti: Euro 28,23
 - 2) Incentivi: Euro 892,35
 - 3) I.V.A. ed eventuali altre imposte: Euro 4.461,77

Euro 43.975,65 + ONA

Sommano (B)

Euro 5.382,35

Totale

Euro 50.000,00

Finanziamento

L'opera è stata finanziata con i Fondi di cui all'art.1, comma 29 della Legge 27/12/2019, n. 160 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020/2022 che prevede per gli anni dal 2020 al 2024 l'assegnazione al Comuni di contributi per investimenti e specificatamente per i Comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti €50.000,00;

Generalità dell'Appaltatore



A seguito di gara esperita con il criterio del comma 2 dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. ii. è risultata aggiudicataria dell'appalto l'Impresa Lo Presti Alessandro con sede in Vi Roma, 111 Aragona (AG) che ha offerto un ribasso contrattuale sull'importo posto a base d'asta del 1% e, quindi per un importo netto contrattuale di Euro 44.177,89.

Perizie suppletive e di variante

Nessuna

Consegna dei lavori

I lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto in data 15/09/2020. Il verbale di consegna è stato sottoscritto dall'Appaltatore senza riserve;

Termine previsto per l'esecuzione dei lavori

I lavori dovevano concludersi entro 40 giorni naturali e consecutivi dalla consegna, comprese le ferie. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 14/10/2020;

Sospensione e ripresa dei lavori

Nessuna

Concessione di proroghe

Nessuna

Ultimazione dei lavori

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 20/10/2020 e quindi entro il termine utile sopra riportato

Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore come risulta dai relativi verbali.

Pagamenti in acconto

All'Impresa esecutrice non è stata erogata alcuna somma in acconto.

Conto finale e credito residuo dell'Impresa

Il Conto Finale, redatto dal sottoscritto dal Direttore dei Lavori riporta le seguenti previsioni economiche:

- | | |
|---|----------------|
| 1. A) Importo lordo dei lavori eseguiti: Euro 43.535,89 | |
| B) A dedurre ribasso d'asta: Euro 435,35 | |
| 2. C) Somme per la sicurezza: Euro 642,00 | |
| Sommano | Euro 44.177,89 |
| 3. D) A dedurre i pagamenti in acconto già erogati: ///// | |
| Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di | Euro 44.177,89 |

Accordi bonari

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo

Riserve dell'impresa

L'Impresa ha firmato gli atti contabili senza apporre riserva alcuna.

Cessione crediti

Non risulta che l'Impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi .

Andamento dei lavori

Dalla relazione del Direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti secondo le previsioni di progetto.

VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI

Il giorno VENTI del mese di OTTOBRE dell'anno Duemilaventi, avendo esaminato i documenti progettuali e contabili relativi ai lavori in oggetto, ed a seguito di congruo preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Geom. Giuseppe Grassagliata, dopo la riunione presso l'ufficio del Responsabile del procedimento, ove ha accertato di fronte agli intervenuti, e alla presenza dei Sig. Lo Presti Alessandro, legale rappresentante dell'Impresa aggiudicataria, si è proceduto alla visita delle opere eseguite e da un attento esame delle stesse, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali. Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a

m. n. e
a, 111
1% e

... negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla
... fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Geom. Giuseppe Grassagliata, Direttore dei lavori e Responsabile Unico del
procedimento delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice Lo Presti Alessandro, corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in netti Euro 44.177,89;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro così come risulta dal DURC, giusta Protocollo INAIL_24289926 Data richiesta 20/10/2020 Scadenza validità 17/02/2021;

CERTIFICA

che i lavori di "Manutenzione straordinaria del centro direzionale dell'area artigianale" appaltati dall' Impresa Lo Presti Alessandro con sede in Via Roma, 111 Aragona(AG)

SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI

**E
LIQUIDA**

Il credito liquido dell'Impresa come segue:

A) Importo netto confermato del Conto Finale	Euro 44.177,89
Rest a credito liquido dell'Impresa	Euro 44.177,89

(diconsi Euro Quarantaquattromilacentosettantasette/ottantanove)

che possono essere corrisposte all'Impresa Lo Presti Alessandro a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la prescritta approvazione del presente atto da parte degli Organi competenti.

Con il presente atto i lavori, oggetto del presente Certificato di Regolare Esecuzione, vengono consegnati all'Amministrazione Comunale di Comitini, la quale dichiara di prenderli in consegna definitiva a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative.

Il presente atto è costituito da n. tre pagine firmate dal Direttore dei lavori e da tutti gli intervenuti.

Comitini li _____
 L'Esattore _____
 Il Direttore dei Lavori _____
 Si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione _____
 Il Responsabile del procedimento _____

IMPRESA EDILE
LO PRESTI ALESSANDRO
 Via Roma, 111 - 92021 ARAGONA (AG)
 Cod. Fisc.: LPR LSN 75E22 G273 W
 IVA: 0229745 084 9

